

КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА

**Проект по улучшению теплоснабжения (ПУТС)
(P157079)**

**Проект технического задания на
консультанта по финансовому менеджменту**

1.Цель проекта

Целью проекта является улучшение качества услуг и эффективности теплоснабжения в зоне реализации проекта. Проект состоит из трех (3) компонентов и их подкомпонентов, как описано ниже.

Компонент 1: повышение надежности и эффективности централизованного теплоснабжения (ЦТС). Этот компонент будет рассчитан на капиталовложение и техническую помощь для повышения надежности и эффективности системы теплоснабжения предоставляемой ОАО «Бишкектеплосеть» (БТС) и включает в себя два (2) подкомпонента:

Подкомпонент 1.1: Инвестиционная программа по реконструкции ЦТС. Данный подкомпонент будет направлен на выполнение первоочередных мер на реконструкцию теплосетей, эксплуатируемых БТС. В основные моменты по подкомпоненту 1.1 предлагается включить следующее:

- Модернизация индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) (предварительный бюджет-21,0 млн. долларов США), включая: (i) обновление 1700 существующих общедомовых ИТП (замена необходимых запасных частей), в том числе установка приборов учета тепловой энергии и водомеров горячей воды с функциями дистанционного снятия показаний («умные счетчики»); (ii) замена 231 гидроэлеватора на новые общедомовые ИТП, включая установку приборов учета тепловой энергии и водомеров горячей воды; (iii) внедрение системы профилактического обслуживания ИТП (которая может быть постепенно расширена, чтобы охватить все объектов БТС). Около 80% бытовых абонентов (89,496 домохозяйств) БТС получают выгоду в результате реконструкции ИТП в 1,931 зданий, и переходе выставление счетов по факту потребления тепловой энергии и горячей воды на общедомовом уровне (на сегодняшний день, учет тепловой энергии измеряется только в 179 зданиях, остальные здания оплачивают счета согласно установленным нормам).
- *Реконструкция и замена магистральной тепловой сети «Восток» (предварительный бюджет 9,0 млн. долл. США), включая реконструкцию и изменение тепловой сети основного участка магистральной сети «Восток» от ТЭЦ до насосной станции № 4 с заменой на новые предизолированные трубопроводы подземной прокладки. Это магистральная линия обеспечит теплоснабжением 450 многоквартирных домов (более 70 000 домохозяйств) и около 29 социальных объектов (школы, детские сады, больницы), расположенных в южной части города. Изменение маршрута трассы является необходимым потому, что незаконные постройки расположены в непосредственной близости (2-3 метра) от существующих надземных трубопроводов; это представляет собой существенный риск для безопасности жителей в случае повреждения трубопровода, ввиду срока эксплуатации трубопровода (срок эксплуатации отдельных участков трассы более*

40 лет). Приблизительная протяженность нового подземного трубопровода около 3 км, при этом трубопровод будет проложен под новой асфальтированной дорогой, строительство которой планируется вдоль железных дорог, а также под действующей автомобильной дорогой.

Подкомпонент 1.2. Техническая помощь и поддержка в реализации (предварительный бюджет -1,3 млн. долл. США). Данный подкомпонент направлен на оказание технической помощи в целях укрепления опыта эксплуатации и технических навыков сотрудниками БТС, и необходимая поддержка по управлению и реализации проектов. Это может включать: (i) обучение и повышение потенциала в выбранных ключевых направлениях (например, эффективное работа с абонентами и выставление счетов по факту потребления, применение технологий предварительно изолированных труб и т. д.); (ii) проведение целевых мероприятий по информированию абонентов (например, о преимуществе умных приборов учёта и перехода к выставлению счетов по факту потребления); (iii) поддержка в проведении мониторинга и оценки результатов Проекта (например, опрос абонентов на удовлетворенности работой/предоставляемыми услугами); (iv) усиление потенциала Отдела реализации проектов БТС (например, наем компетентных специалистов по закупкам и финансам); и (v) покрытие дополнительных операционных расходов связанных с реализацией проекта.

В рамках подготовки Компонента 1, из средств Трассового фонда по развитию организационного потенциала в Европе и Центральной Азии были мобилизованы грантовые средства в сумме 399 540 долларов США, которые должны быть освоены БТС.

Компонент 2: Пилотный проект по эффективным и экологически чистым отопительным системам (бюджет 5 млн. долл.США). Данный компонент направлен на пилотный проект по обеспечению домашних хозяйств без доступа к ЦТС эффективными и экологически чистыми отопительными печей и состоит из двух основных мероприятий.

- *Мероприятие 1 - Программа стимулирования домохозяйств с низким доходом:* В целях продвижения развития местного рынка эффективных и экологически чистых отопительных технологий будет применяться программа мотивации малообеспеченных домашних хозяйств в отобранных пилотных районах. Программа мотивации направлена на: (i) продвижение быстрого проникновения эффективных и экологически чистых отопительных технологий на рынок путем стимулирования местного спроса, (ii) улучшение ситуации с теплоснабжением для малообеспеченных домашних хозяйств благодаря обеспечению доступа к доступным, эффективным и экологически чистым технологиям. Соответственно, в рамках Мероприятия 1 будут предоставлены стимулирующие выплаты отобранным малообеспеченным домашним хозяйствам, чтобы сократить сумму начальных инвестиционных затрат на усовершенствованные технологии; будет оказана помощь в установке новых моделей и демонтаже/утилизации старого оборудования, и сопутствующая помощь в реализации, а также проведен мониторинг и оценка достигнутых результатов.
- *Мероприятие 2 - Стимулирование производства и использования эффективных и чистых отопительных печей:* Данное мероприятие направлено на повышение и стимулирование емкости рынка и информированности о производстве и использовании эффективных и экологически чистых отопительных систем путем укрепления потенциала и повышения осведомленности.

Компонент 3: Демонстрация преимуществ мер по повышению энергоэффективности в общественных зданиях (бюджет 10 млн. долларов США). Данный Подкомпонент

направлен на меры по повышению энергоэффективности общественных зданий (например, школы, детские сады, больницы и поликлиники) и состоит из двух подкомпонентов

- **Подкомпонент 3.1** будет направлен на финансирование в меры по повышению энергоэффективности и сейсмостойкости в отобранных общественных зданиях, а также соответствующие меры технической подготовки, надзор и меры по укреплению потенциала. Здания будут отобраны на основе ежегодно предоставленных перечней со стороны отраслевых министерств и/или областей на основе согласованных критериев отбора. В частности, это включает, структурную устойчивость здания, использование системы отопления на электричестве (на уровне здания) и потенциал энергоэффективности (кВтч /м²). Каждый год для повышения энергоэффективности будут отобраны 4-5 зданий. Объем ремонтных работ в отдельных зданиях будет определяться на основе энергетических аудитов и сейсмических оценок для обеспечения экономической эффективности инвестиционных мер и соблюдения сейсмических требований.
- **Подкомпонент 3.2** направлен на эффективную реализацию и управление Компонентами 2 и 3 со стороны АРИС. Включение Компонента 3 по-прежнему зависит от наличия дополнительных ресурсов MAP в размере 10 млн. долл. США выделенных для ПУТС.

2. Реализация мероприятий

Предлагаемый проект будет реализован с помощью двух структур: (а) БТС, которая будет отвечать за реализацию Компонента 1 и (б) АРИС ответственный за Компонент 2 и 3

3. Цель задания:

Консультант должен быть физическим лицом, который будет выполнять все необходимые функции для содействия БТС по выполнению финансовых вопросов в рамках гранта ESCAPDEV по Компоненту 1, а также координация финансовых вопросов АРИС.

4. Обязанности и ответственность. Консультант окажет содействие Отделу реализации проекта БТС в выполнении следующих задач:

- а) ведение учета и счетов проекта в соответствии с общепринятыми принципами и практикой бухгалтерского учета и местным законодательством; обеспечение ведения финансовой отчетности проекта в соответствии с инструкциями и руководством Всемирного банка;
- б) создание адекватной и надежной системы финансового учета для проекта, включая финансовое планирование и систему учета/программное обеспечение; разработка, создание и обновление процедур (Руководство по финансовому менеджменту) для функционирования системы финансового управления проекта;
- в) ведение процедур сбора, проверки и подготовки документации, необходимой для проверки счетов Поставщиков /Подрядчиков счетов-фактур / запросов на оплату услуг консультантов; ведение учета счетов-фактур и платежной документации поставщикам / подрядчикам / консультантам; подготовка счетов-фактур для платежей и проверка счетов-фактур на соответствие условиям договора; обеспечение своевременности всех выплат в соответствии с условиями контракта, а также соответствующими инструкциями, положениями, юридическими соглашениями и другими соответствующими документами Всемирного банка;

- d) создание системы контроля контрактами/мониторинга проекта в целях недопущения неправомерных выплат, а также переплаты по контрактам, регулярная сверка балансов банковского счета проекта, а также через систему клиентского подключения (Client Connection system) Всемирного банка, проведение регулярного мониторинга обменного курса иностранной валюты по неиспользованным остаткам средств по проекту;
- e) обеспечение безопасности, точности и достоверности банковских гарантий, страховых сертификатов (или других гарантийных ценных бумаг), проверка точности, надежности и приемлемости банковских гарантий, страховых свидетельств (или других гарантийных ценных бумаг), выверять с соответствующими условиями и положениями контрактов и обеспечения хранения документов в безопасном месте, регистрация банковских гарантий, страховых сертификатов (или других гарантийных ценных бумаг) в реестре и отслеживание даты действительности для принятия соответствующих мер, при необходимости, до истечения срока действия;
- f) консолидация (на основе данных, полученных от АРИС о своей деятельности) и обеспечение утверждения бюджетов проекта на основе операционных планов компонентов / подкомпонентов проекта; осуществление финансового планирования в сотрудничестве со специалистом по закупкам и другими соответствующими сотрудниками БТС, а также с соответствующим персоналом АРИС;
- g) ведение своевременного и точного финансового учета проекта; создание реестра учета основных средств приобретенных за счет средств проекта;
- h) обеспечение своевременной подготовки финансовых отчетов, отчетов о прогрессе и мониторинге соответствующим уполномоченным органам Кыргызской Республики и донорам, предоставление внутренним и внешним аудиторам необходимой информации, документации и разъяснений, необходимых для целей аудита; обеспечение надежной системой финансового учета для подготовки ежеквартальных, промежуточных неаудированных финансовых отчетов проекта (ПФО), подготовка и регулярное представление во Всемирный банк ПФО своевременно и в порядке, указанном в юридических соглашениях;
- i) в сотрудничестве с АРИС предоставлять необходимые материалы для подготовки ежегодных финансовых отчетов проекта, которые будут проверяться и координироваться со стороны АРИС, по мере необходимости, с мероприятиями по аудиту проекта и с аудиторами; обеспечить чтобы все счета по проектам поддерживались в соответствии с правилами Всемирного банка для проведения аудита независимыми аудиторами, приемлемыми для Всемирного банка;
- j) контроль за расходом средств Проекта, контроль за функционированием Специального счета и счетами проекта в соответствии с процедурами Всемирного банка и требованиями местного законодательства; подготовка заявок на выплату средств в соответствии с процедурами Всемирного банка и правительства; создание и управление Специальными счетами; подготовка заявок на специальные платежи, открытие аккредитивов, подготовка платежных поручений и осуществление платежей со Специальных счетов; подготовка всей необходимой документации (заявка на снятие, SOE, сводные таблицы и т. I.) для представления Всемирному банку своевременно с заявкой о пополнении/восстановлении Специального счета;
- k) взаимодействие с миссиями Всемирного банка в проведении регулярных контрольных мероприятий по финансовому учету проекта и надлежащее рассмотрение представленных замечаний и рекомендаций;

- l) выполнение необходимых административных функций по обеспечению полноты документов по контрактам и закупочной деятельности на предмет отражения финансового положения каждого контракта; архивирование бухгалтерской и финансовой документации;
- m) выполнение других функций связанных с финансовым менеджментом, которые могут потребоваться в результате сотрудничества с соответствующими сотрудниками БТС и АРИС, выполнение всех других административных обязанностей по мере необходимости, обеспечивая своевременное выполнение требований финансового учета проекта.

5. Организация работы и отчетность:

Консультант по финансовому менеджменту в своей повседневной деятельности подотчетен Руководителю ОРП.

6. Ресурсы, предоставляемые работодателем:

Помещение, офисное и техническое оборудование, а также основные офисные принадлежности, необходимые для выполнения данного ТЗ.

7. Сроки и условия найма:

Консультант должен быть физическим лицом на полный рабочий день, контракт будет подписан на 12 месяцев.

8. Квалификационные требования к кандидатам:

Консультант должен соответствовать следующим критериям:

- a) высшее образование или степень магистра по финансам, экономике или бухгалтерскому учёту;
- b) минимум 3 года опыта работы в проектах финансируемых Всемирным банком в должности финансового менеджера или специалиста по выплатам;
- c) знание правил и процедур финансовой отчетности/выплат Всемирного банка. Умение работать с программой Client Connection (clientconnection.worldbank.org);
- d) знание и опыт в государственных бюджетных процессах и процедурах Кыргызской Республики
- e) свободное владение английским языком. Устное и письменное знание кыргызского и русского языка;
- f) продвинутый уровень компьютерной грамотности (программы на базе Windows, такие как Word, Excel, Power Point и т. Д.), опыт работы бухгалтерскими программами (1С или т.п.).
- g) способность эффективно работать в команде со старательностью и ответственностью по всем аспектам финансовой деятельности по проекту, подтвержденным двумя рекомендательными письмами